

令和８年度第１回尾道市公有財産利活用検討委員会／利活用決定方針

令和８年８月７日開催／令和８年９月４日方針決定

No	対 象 財 産	所 管 課	所 在	種 別	地目又は構造	面 積（㎡）	決 定 方 針
1	阿吹農機具庫	農林水産課	美ノ郷町本郷字堀ケ峠	土地	田	555.02	現状有姿（建物付）で売却処分
				建物	軽量鉄骨造平家建	25.00	
2	割石ふれあい館	人権男女共同参画課	西藤町字割石	土地	宅地 外	1,069.15	災害土の仮置場として活用
3	中庄分団第４部	消防局警防課	因島中庄町	土地	宅地	76.03	売却処分
4	重井分団第４部	消防局警防課	因島重井町	土地	宅地	46.56	売却処分
5	高根分団第１部	消防局警防課	瀬戸田町高根	土地	宅地	73.81	現状有姿（建物付）で売却処分
				建物	コンクリートブロック造２階建外１棟	101.70	
6	いきいきサロン浦崎	高齢者福祉課	浦崎町字弓場	土地	宅地	419.00	現状有姿（建物付）で売却処分
				建物	木造平家建	151.74	
7	旧尾道市スケートボード場	生涯学習課	栗原町字川畑ケ内	土地	ため池 外１筆	3,302.00	現状有姿で保有
8	おのみち生涯学習センター	生涯学習課	東久保町	土地	宅地 外	10,102.64	賃借地は土地所有者へ返還、市有地は周辺道路敷と交換
9	旧大和小学校	教委庶務課	御調町大山田字宮ノ前	土地	学校用地	4,595.00	現状有姿（建物付）で売却処分（グラウンドの一部を除く）
				建物	鉄筋コンクリート造２階建 外８棟	1,306.19	

No	対 象 財 産	所 管 課	所 在	種 別	地目又は構造	面 積 (m ²)	決 定 方 針
10	栗原北学校給食共同調理場	教委庶務課	栗原町字松内郷	土地	学校用地	1,600.00	売却処分
11	福田江処住宅	まちづくり推進課	瀬戸田町福田字江處	土地	宅地	1,963.17	現状有姿（建物付）で売却処分
				建物	木造平屋 外2棟	104.10	
12	栗原門田住宅 (6～8号棟)	まちづくり推進課	栗原町字有国	土地	宅地	2,453.94	売却処分
13	第3甲田住宅	まちづくり推進課	因島三庄町字甲田	土地	宅地	637.24	更地にして売却処分
				建物	鉄筋コンクリート造3階建 外1棟	435.19	
14	尾道市立重井小学校	因島瀬戸田地域教育課	因島重井町字須越	土地	学校用地 外	16,715.00	建物のうち体育館は地域開放施設として活用、その他の校舎等は解体撤去。土地はグラウンド用地を確保したうえで、不要な土地は売却処分
				建物	鉄筋コンクリート造3階建 外11棟	3,521.00	
15	尾道市立重井中学校	因島瀬戸田地域教育課	因島重井町字細口	土地	宅地	19,022.29	現状有姿（建物付）で売却処分
				建物	鉄筋コンクリート造3階建 外6棟	4,064.00	