

誰もが安全で、安心して暮らすことができ、
地域が多彩に輝く、魅力あふれる都市

尾道市 都市計画 マスタープラン

平成30年3月 尾道市
(令和8年3月改訂)

目次

| | |
|--------------------------|-----|
| 第1章 都市計画マスタープランの概要 | |
| 1.1 計画の目的・背景 | 1 |
| 1.2 計画の役割と位置づけ | 2 |
| 1.3 計画の前提 | 3 |
| 第2章 本市の現状と課題 | |
| 2.1 本市の現状 | 6 |
| 2.2 上位・関連計画 | 26 |
| 2.3 市民意識調査 | 30 |
| 2.4 前計画の検証 | 36 |
| 2.5 最新のまちづくりの動向 | 38 |
| 2.6 まちづくりの課題 | 40 |
| 第3章 基本構想 | |
| 3.1 まちづくりの基本理念 | 43 |
| 3.2 まちづくりの基本目標 | 45 |
| 3.3 将来都市構造 | 47 |
| 第4章 都市構想 | |
| 4.1 都市構想の役割・構成 | 52 |
| 4.2 土地利用の方針 | 53 |
| 4.3 道路・交通体系の整備方針 | 62 |
| 4.4 緑地・景観・環境の保全・形成の方針 | 66 |
| 4.5 都市防災の方針 | 71 |
| 4.6 その他都市施設の整備・維持管理の方針 | 74 |
| 第5章 地域別構想 | |
| 5.1 地域別構想の役割・地域区分 | 77 |
| 5.2 尾道地域 | 78 |
| 5.3 御調地域 | 96 |
| 5.4 向島地域 | 111 |
| 5.5 因島地域 | 127 |
| 5.6 生口島地域 | 143 |
| 第6章 計画の推進にあたって | |
| 6.1 市民や地域が主役となったまちづくりの推進 | 158 |
| 6.2 計画的な進行管理 | 158 |