

条件付一般競争入札(事後審査型)

入札公告

混合(単体・2者JV)

次のとおり条件付一般競争入札(事後審査型)を行いますので、尾道市契約規則(昭和39年規則第28号)第26条に基づき公告します。
 なお、本件は、広島県電子入札システム(以下「電子入札システム」という。)を利用して入札を行う電子入札案件であり、入札に関する手続きについては、尾道市電子入札実施要領(以下「電子要領」という。)の適用があります。
 ただし、電子要領で定める手続きを経て書面参加を行うこととした者は、書面による入札を行うことができます。

令和7年12月16日

尾道市長 平 谷 祐 宏

- 1 工事名
(仮称)御調文化会館建設工事
- 2 工事場所
尾道市 御調町市 地内
- 3 工事概要
 主要用途：文化会館 工事種別：新築 構造規模：鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 2階建て
 敷地面積：4,468.49㎡ 建築面積：739.94㎡ 延床面積：930.80㎡
 建築主体工事 一式
 機械設備工事 一式
 電気設備工事 一式
- 4 工期(予定)
議会の議決を経た日の翌日から令和9年6月30日まで
- 5 予定価格
事後公表(仮契約締結後公表する。)
- 6 施工の方法
次のいずれかの方式によること。
 - (1) 単体企業による施工方式
 - (2) 特定建設工事共同企業体(以下「共同企業体」という。)による共同施工方式
- 7 共同企業体の結成要件
 - (1) 10に掲げる要件を満たす**代表者(A群)**と**代表者以外の構成員(B群)**の合計**2者で構成するものとする。**
 - (2) 共同企業体の結成は、各構成員の自由意思による任意の結成方式とする。
 - (3) 代表者は、構成員中最も大きな施工能力(入札参加資格認定通知書における等級区分及び点数)を有する者とする。
 - (4) 構成員の出資比率の最小限度は30%以上とし、代表者の出資比率は、構成員中最大とする。
 - (5) いずれの構成員も、本件工事において他の共同企業体の構成員となることはできない。
 - (6) 本件工事において共同企業体を結成した者は単体企業で入札に参加できない。
- 8 共同企業体協定書の提出
令和8年1月23日午後5時までに、共同企業体協定書(1部)を袋とじし、持参により尾道市建設部契約課へ提出するものとする。(提出については、12を参照すること。)
- 9 建設工事の種類
建築一式工事
- 10 入札に参加する者に必要な資格
 次に掲げる要件を全て満たしていること。
 なお、(2)から(8)までの要件は、それぞれ特記してある場合を除き、上記9の建設工事についてのものとする。

資 格 要 件	本件工事適用内容		
	単体企業	共同企業体	
		代表者(A群)	代表者以外の構成員(B群)
(1) 令和7・8年度尾道市建設工事入札参加資格者として認定されている業種	建築工事		
(2) 建設業法(昭和24年法律第100号)第3条又は第15条の許可	期間は問わない	継続して5年以上受けていること。	
(3) 建設業法第15条の許可(特定建設業許可)の要否	必要		不要
(4) 建設業法第3条第1項の営業所の所在地 ※建設業の許可を受けた営業所等の所在地	問わない		
(5) 客観点数 ※令和7・8年入札参加資格認定通知書における客観点数(入札参加資格者名簿における総合評点)	820点以上		620点以上
(6) 年平均完成工事高 ※令和7・8年度尾道市建設工事入札参加資格審査申請時の総合評定値通知書の年平均完成工事高	6億9,000万円以上	5億5,000万円以上	1億4,000万円以上
(7) 元請施工実績	鉄筋コンクリート造の建築一式工事(新築・増築工事に限る)について、元請又は共同企業体の構成員としての施工実績を有する者(個人住宅を除く民間工事可)		問わない
(8) 配置技術者に係る要件 ※右欄に掲げる事項のほか、別紙「尾道市条件付一般競争入札(事後審査型)公告共通事項」1(4)、6の要件を満たすこと。	次のいずれにも該当する技術者を専任で配置できる者		
	①1級建築士又は1級建築施工管理技士の資格を有する者(同等以上の能力を有する者として国土交通大臣に認定された者を含む) ②当該工事に必要な監理技術者の資格を有する者 ③建築一式工事(木造を除く)の経験(監理技術者、主任技術者又は現場代理人としての経験に限る)を有する者(民間工事可)		当該工事に必要な主任技術者としての資格を有する者
(9) 設計業務等の受託者との関係 右欄に掲げる本件工事に係る設計業務等の受託者以外であって、かつ、当該受託者と資本及び人事面において次に掲げる関係にある者でないこと。 ①当該受託者の発行済株式総数の過半数を有する。 ②当該受託者の出資総額の過半数を有する。 ③代表権を有する役員が当該受託者の代表権を有する役員を兼ねている。	カイト・ナカニシ・ブフ設計共同体		
(10) 前各号のほか、別紙「尾道市条件付一般競争入札(事後審査型)公告共通事項」1(2)の要件をすべて満たすこと。	必要		

11 設計図書

(1) 設計図書は、次のとおり配布する。

① 配布方法	令和7年12月16日 午前9時以降 尾道市ホームページに掲載する。 設計図書にはパスワードを設定している。
② 配布場所	http://www.city.onomichi.hiroshima.jp/ 《トップページ⇒分類でさがす⇒ビジネス・産業⇒建設工事等（入札・契約・検査）》
③ パスワード 照会方法	指定様式（ファイル形式を変更しないこと）で電子メールにより提出。 送信後、1時間程度経過しても返信が届かない場合は契約課まで電話連絡すること。 提出期限： 令和8年1月20日 午後4時まで（必着） メール： nyuusatsu@city.onomichi.hiroshima.jp 電 話： 0848-38-9282
④ パスワード 回答方法	照会回答書にパスワードを記載し、照会元アドレスへ返信する。 ※必ず返信を希望するアドレスにより照会すること。 ※パスワードの照会をしない者は、設計図書を受領・閲覧していないものとみなす。

(2) 設計図書にかかる質問・回答

① 質問方法	11(1)③に同じ
② 回答方法	令和8年1月23日までに、ホームページ及び契約課において閲覧に供する。

12 共同企業体協定書

共同企業体協定書は、次のとおり提出すること。

① 受付期間	令和7年12月16日から令和8年1月23日までの毎日（休日を除く。） 午前9時から午後5時まで ※受付期限後の提出は受け付けない。なお、受付期限までに提出しない者の入札は無効とする。
② 提出方法	持参により1部提出
③ 提出場所	尾道市役所（尾道市久保一丁目15番1号）3階 契約課

13 入札

① 入札期間	令和8年1月27日午前9時から令和8年1月28日午後4時まで（電子入札システムを利用） ※ 令和8年1月27日午後5時から令和8年1月28日午前9時までを除く。
② 入札場所	尾道市役所（尾道市久保一丁目15番1号）3階 契約課 （書面参加の場合）

14 開札

① 開札日時	令和8年1月29日 午前9時30分
② 開札場所	12③に同じ

15 資格要件確認書類の提出

資格要件確認書類提出依頼書又は電話連絡等により資格要件確認書類の提出を求められた者は、次のとおり提出すること。

① 提出期間	資格要件確認書類提出依頼書又は電話連絡等を受けた日から、指定された提出期限の日時まで（休日を除く。）
② 提出方法	持参又は電子入札システムを利用して提出
③ 提出場所	12③に同じ

16 提出書類

②～④の書類については各構成員ごとに作成すること。

①	資格要件確認書類提出書	1部	
②	誓約書	1部	
③	技術者の資格・工事経験調書	1部	技術者の資格・工事経験調書に記載された必要書類を添付のこと。（工事経験の概要は共同企業体の場合は代表者のみ記入）
④	建設工事施工実績証明書	1部	共同企業体の場合は代表者のみ

※資格要件確認書類は電子入札システムで提出すること。システム障害等により、やむを得ず書面で提出する場合は、「媒体提出通知書」を印刷し、書類に添付すること。

提出書類等入手先（<http://www.city.onomichi.hiroshima.jp/>）

トップページ⇒分類でさがす⇒ビジネス・産業⇒建設工事等（入札・契約・検査）

⇒その他入札・契約に関する情報（建設工事等）⇒資格要件確認関係書式（条件付一般競争入札・事後審査型）

17 落札者の決定方法

地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の10第1項の規定を適用する（「低入札価格調査制度」の対象工事である。）。調査基準額を下回った入札を行った者は、「適正な履行確保の基準」（尾道市低入札価格調査制度事務取扱要領別記）のすべてを満たさなければ、最低の価格で入札した者であっても落札者とならない。

資格要件確認書類によって資格要件を満たしていることが確認できない者は落札者としなす。

18 工事内訳書の提出について

入札の際に工事内訳書を添付すること。提出された内訳書に不備がある場合は入札を無効とすることがある。

19 支払条件

令和7年度：支払いなし

令和8年度：前払金あり（令和8年度の出来高予定額の40％以内とする。）

契約締結時に中間前払金（令和8年度の出来高予定額の20％以内とする。）

又は部分払のどちらかを選択することができる。

上記以外に部分払1回（令和8年度末）

※令和8年度の出来高予定額は契約額の60％程度を見込んでいる。

令和9年度：前払金あり（令和9年度の出来高予定額の40％以内とする。）

中間前払金あり（令和9年度の出来高予定額の20％以内とする。）

20 その他

本件工事の請負契約は、落札後仮契約とし、尾道市議会の議決を経た後、本契約となるものとする。

前各項に掲げるもののほか、別紙「尾道市条件付一般競争入札（事後審査型）公告共通事項」による。

尾道市電子入札実施要領を確認のうえ、尾道市が定める入札条件・入札心得に従うこと。

21 問い合わせ先

尾道市役所建設部契約課（尾道市久保一丁目15番1号 電話 0848-38-9282）

尾道市条件付一般競争入札（事後審査型） 公告共通事項

1 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

- (1) 入札に参加する者に必要な資格に係るすべての要件は、特別の定めがある場合を除き、開札日において満たしていなければならない。
- (2) 入札に参加する者（特定建設工事共同企業体を対象に入札を行う場合は、入札に参加する特定建設工事共同企業体の構成員）は、次の要件をすべて満たしていなければならない。
 - ア この公告の日から開札日までの間のいずれの日においても、本市の指名除外措置を受けていないこと。
 - イ この公告の日から開札日までの間のいずれの日においても、建設業法（昭和24年法律第100号）第28条第3項又は第5項の規定による営業停止処分を受けていないこと。
 - ウ 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づいて更生手続開始の申立てがなされている者及び民事再生法（平成11年法律第225号）に基づいて再生手続開始の申立てがなされている者である場合にあっては、手続開始の決定がされていること。
 - エ 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定による入札参加制限を受けていないこと。
 - オ この公告の日から開札日までの間のいずれの日においても、尾道市発注契約に係る暴力団等排除措置要綱（平成21年9月1日施行）別表第1の1から5までのいずれにも該当しないこと。
- (3) 元請施工実績とは、平成22年4月1日以降完了検査が終了している国、地方公共団体及び当該工事の発注当時において効力を有していた法人税法別表1に掲げる公共法人（地方公共団体を除く。）発注の工事をいうものとする。なお、「民間工事可」と記載されている場合の元請施工実績は、平成22年4月1日以降完了検査が終了している工事をいうものとする。
- (4) 配置技術者の施工実績を問う場合においては、(3)の規定を準用するものとする。なお、監理技術者補佐として全ての期間従事した経験は、配置技術者の施工実績として認める。
- (5) 入札に参加する者に必要な資格において建設業法第15条の許可（特定建設業許可）が否とされている工事であっても、下請代金の額によっては、建設業法第3条第1項の規定により特定建設業許可が必要となる場合がある。この場合には、建設業法第26条の規定により主任技術者にかえて監理技術者を配置しなければならない。
- (6) 特定建設工事共同企業体の構成員としての施工実績を用いる場合は、20%以上の出資比率のものに限る。また、この場合、「請負金額、規模、その他入札参加資格に定めたもの（数値等）」は、全体の規模に出資比率を乗じたものを施工実績としてみなす。
- (7) 工事成績評定点を問う場合においては、公告で指定する年度に完成検査を行った同種工事における、尾道市工事成績評定要領に基づく工事成績評定ポイント（以下「評定ポイント」という。）を対象とし、平均ポイントとは、評定ポイントの合計を、その件数で除したものである。なお、特定建設工事共同企業体の構成員としての評定ポイントは対象としない。

2 入札方法等

- (1) 入札参加者は、電子入札システムを利用して入札書を提出する。ただし、尾道市電子入札実施要領（平成20年4月1日施行）で定める手続きを経て書面参加を行うこととした者は、書面による入札を行うことができる。
- (2) (1)の書面による入札を行う者は、指定した入札期間内に3桁のくじ番号を記載（くじ番号の記載のない場合は「001」と記載されたものとする。）した入札書を作成の上、次の事項を記載した封筒に封入して、持参により提出すること。
 - ア 提出者の商号又は名称
 - イ 入札書が在中している旨

ウ 当該入札等に係る建設工事等の名称及び開札日

- (3) 電報又は郵送による入札は、認めない。
- (4) 次に掲げる場合は、その者の入札を無効とする。
 - ア 公告に定める入札に参加する者に必要な資格のない者が入札を行ったとき。
 - イ 入札に際しての注意事項に違反した入札を行ったとき。
 - ウ 設計図書を受領していない者が入札を行ったとき。
 - エ 尾道市契約規則（昭和39年規則第28号）第32条第1項各号のいずれかに該当する場合
- (5) 開札の結果、最低価格入札者を落札候補者として選定した後、落札者の決定を保留し、開札手続きを終了するものとする。その場合において、最低価格入札者が二人以上あるときは、電子入札システムによる電子くじを実施し、一人の落札候補者を選定するものとする。
- (6) 開札の結果、予定価格の制限の範囲内の価格の入札がないとき（地方自治法施行令第167条の10第2項の規定により最低制限価格を設けた場合は、予定価格の制限の範囲内の価格で最低制限価格以上の入札がないとき）、又は、資格要件の確認の結果、入札を無効と決定された者を除いた入札者のうち、予定価格の制限の範囲内の価格の入札がないとき（地方自治法施行令第167条の10第2項の規定により最低制限価格を設けた場合は、予定価格の制限の範囲内の価格で最低制限価格以上の入札がないとき）は、尾道市契約規則第33条の規定に基づき再度入札を行うものとする。
- (7) 入札の回数は2回を限度とし、原則として1日で行うものとする。ただし、入札参加資格の審査において入札を無効と決定されたことにより再度入札を行うこととなった場合はこの限りでない。

3 入札保証金 免除する。

4 工事費内訳書の提出

- (1) 入札参加者は、入札の際に工事費内訳書を提出しなければならない（提出しない者は、当該入札を無効とする。）。
- (2) 工事費内訳書の記載内容及び様式は別に指定する。
- (3) 入札参加者は、その提出した入札書又は工事費内訳書を書き換え又は撤回することができない。

5 資格要件確認書類の提出

- (1) 開札手続きの終了後、落札候補者に対し、資格要件確認書類の提出を求めるものとする。
- (2) 当該書類の提出を求められた落札候補者は、入札公告に定める提出書類を指定する期限までに提出しなければならない。
- (3) 資格要件確認書類の提出を求められた者が次の各号に該当する場合には、その者は資格要件を満たしていないものとみなす。この場合においては、当該入札参加者に対し指名除外措置を行うことがある。
 - ア 市長が定める期限までに全ての資格要件確認書類の提出をしない場合
 - イ 資格要件の確認のために契約担当課長が行った指示に従わない場合
 - ウ 提出した資格要件確認書類によって資格要件を満たしていることが確認できない場合
 - エ 提出した資格要件確認書類に虚偽の記載があった場合
- (4) 提出された資格要件確認書類は、これを提出者に無断で使用しない。
- (5) 入札を無効とする旨の通知を市長から受けた者は、その理由の説明を求めることができる。

6 技術者の取扱い

- (1) 資格要件で技術者を「専任で配置できる者」とある場合においては、次の要件を満たすこと。
 - ア 建設業法施行令第27条第2項が適用される工事を除き、他の工事の主任技術者等として配置されていないこと。
 - イ 建設業法施行令第27条第2項が適用される工事にあつては、兼務する工事件数が本件工事を含めて2件以内であること。ただし、災害復旧工事を含む場合は、兼務する工事件数が本件工事を含めて3件以内であること。
 - ウ 主任技術者等として管理する工事の施工場所（本件工事を除く。）は、全て尾道市内であること。（災害復旧工事及び6(1)エに該当する工事は尾道市内要件を求めない。）
 - エ 建設業法第26条第3項第1号に該当する主任技術者又は監理技術者が兼務する工事件数は本件工事を含めて2件以内であること。
 - オ 監理技術者に関し、監理技術者補佐を置く場合は、当該監理技術者の兼務する工事件数が本件工事を含めて2件以内であること。なお、監理技術者補佐の要件は、主任技術者要件を満たす者のうち、監理技術者の職務に係る基礎的な知識及び能力を有する者であること。（建設業法施行令第28条、29条関係）
 - カ 建設業法第26条の5第1項各号に該当する営業所技術者が兼務する主任技術者又は監理技術者の職務は1件以内であること。
 - キ エ及びカに該当する兼務を希望する場合は、受注者から書面で申請を行い、発注者の承認を得ること。
- (2) 資格要件で技術者を「専任で配置できる者」とない場合は、次のとおりとする。
 - ア 請負金額500万円（税込み。以下請負金額について同じ。）未満（建築一式工事は1,500万円未満）の工事のみに配置する場合は、兼務できる件数に制限はないものとする。
 - イ 本件工事又は現に技術者として従事中の工事のいずれかが請負金額500万円以上4,500万円未満（建築一式工事は請負金額1,500万円以上9,000万円未満）の工事である場合は、兼務できる件数は本件工事を含め5件までとする。（災害復旧工事は件数に含まない）
 - ウ 営業所技術者を兼務する場合は、金額にかかわらず兼務できる件数は4件までとする。（災害復旧工事は件数に含まない）ただし、営業所と工事現場が近接していない場合に兼務できる件数は1件以内とし、受注者から書面で申請を行い、発注者の承認を得ること。
- (3) 資格要件で「監理技術者の資格を有する者」とある場合は、監理技術者資格者証を有する者でなければならない。ただし、監理技術者資格者証と講習修了証を統合していない者については、両方を有する者であること。
- (4) 配置予定技術者は、入札参加者と直接的かつ恒常的な雇用関係にある者でなければならない。なお、恒常的な雇用関係とは、開札日までに引き続き3か月以上の雇用関係にあることをいう。ただし、専任配置が要件とされていない工事（専任の可否については公告個別事項に記載している。）にあつては、恒常的な雇用関係を要しない。
- (5) 配置予定技術者は、契約日時点で配置できる技術者を記載するものとする。なお、資格要件確認書類を提出する時に配置予定技術者を特定できない場合には、複数（3人を限度とする。）を記載することができる。
- (6) 資格要件確認書類を提出する時において他の工事に従事中である技術者が公告に定める件数（6(1)及び(2)に定める件数）を超えて配置されることとなる場合は、次の場合に限り記載することを認めるものとする。
 - ア 従事中の工事の契約工期の終期が開札日以降の場合であっても、完成検査が開札日の前日までに終了している場合
 - イ 従事中の工事の契約工期の終期が開札日以降の場合であっても、完成検査を契約締結日までに行われることが決定している場合
 - ウ 従事中の工事の契約工期の終期が開札日以降の場合であっても、開札日において完

成検査が現場事務所の設置、資機材の搬入又は仮設工事等が開始されるまでに行われ
ると見込まれる場合（要議決案件に限る）

- (7) (6)のイ又はウの場合であっても、その工事の完成検査が延期された場合には、配置予
定技術者を配置することができないものとして指名除外措置を行うことがある。ただし、
複数の配置予定技術者を記載した場合で、記載した他の技術者を配置可能である場合を
除く。
- (8) 資格要件確認書類の提出期限以降は、真にやむを得ない場合を除き、配置予定技術者
の変更・差換え等は認めない。
- (9) 落札後、配置予定技術者を配置することができない場合は、指名除外措置を行うこと
がある。
- (10) 工場製作と現場施工を同一工事で行う場合で、工場製作のみが行われる期間と現場施
工期間を区分できる場合には、工場製作のみが行われる期間と現場施工期間で途中交代
するものとして、別の技術者を配置しても差し支えないものとする。その場合、資格要
件確認書類のうち「技術者の資格・工事経験調書」は、それぞれの技術者について提出
するものとする。なお、技術者を「専任で配置できる者」とある場合においては、現場
施工について専任を義務付けるものとし、工場製作については「工場製作においても専
任を要する」旨記載がある場合を除き、専任を義務付けない。
- (11) 落札後、工事の施工に当たって、資格要件確認書類に記載した配置予定技術者を変更
できるのは、病休、死亡又は退職等の極めて特別な場合に限る。
- (12) 資格要件で、技術者を「専任で配置できる者」とある場合においては、入札の結果、
請負金額が4, 500万円（建築一式工事の場合は9, 000万円）未満となる場合に
おいても、契約工期中は当該技術者を専任で配置しなければならない。

7 現場代理人の取扱い

- (1) 現場代理人は入札参加者と直接的な雇用関係にある者でなければならない。
- (2) 現場代理人は他の工事の現場代理人及び営業所技術者であってはならない。ただし、
監督員と携帯電話等で常に連絡がとれるなど、発注者との連絡体制を確保し、監督員等
の求めにより速やかに工事現場に向かう等適切な対応が可能であって、次のアからカの
いずれかに該当する場合は、他の工事の現場代理人との兼務を認める。
 - ア 施行場所が尾道市内の請負金額500万円未満の工事
 - イ 技術者の専任配置を要しない工事（次の①から③の条件をすべて満たす場合におい
て、受注者から書面で申請を行い、発注者の承認を得た場合）
 - ① 請負金額500万円以上4, 500万円未満（建築一式工事にあつては9, 00
0万円未満）の公共工事であること
 - ② 兼務する工事件数が本件工事を含めて5件以内であること（災害復旧工事は件数
に含まない）
 - ③ 兼務する工事が尾道市発注工事以外の公共工事である場合は、当該工事の発注者
が兼務を承認したことを証する書面の写しを提出できること（広島県発注の災害復
旧工事は不要）
 - ウ 技術者の専任配置を必要とする工事（監理技術者が必要な工事は除く）のうち、次
の①から③の条件をすべて満たす場合において、受注者から書面で申請を行い、発注
者の承認を得た場合）
 - ① 兼務する工事と密接な関係があり、兼務する全ての工事箇所の間隔が10km程度
であること
 - ② 兼務する工事件数が本件工事を含めて2件以内であること。
 - ③ 兼務する工事が尾道市発注工事以外の公共工事である場合は、当該工事の発注者
が兼務を承認したことを証する書面の写しを提出できること（広島県発注の災害復
旧工事は不要）
 - エ 災害復旧工事（技術者等の専任配置を必要とする工事を除く）
 - オ 災害復旧工事（技術者等の専任配置を必要とする工事（監理技術者が必要な工事は

除く))のうち、次の①から③の条件をすべて満たす場合において、受注者から書面で申請を行い、発注者の承認を得た場合

- ① 兼務する工事と密接な関係があり、兼務する全ての工事箇所の間隔が15km程度であること
- ② 兼務する工事件数が本件工事を含めて3件以内であること。
- ③ 兼務する工事が尾道市発注工事以外の公共工事である場合は、当該工事の発注者が兼務を承認したことを証する書面の写しを提出できること（広島県発注の災害復旧工事は不要）

カ 次のいずれかに該当する期間

- ① 契約締結後、現場事務所の設置、資機材の搬入又は仮設工事等が開始されるまでの期間
- ② 建設工事請負契約約款第20条第1項又は第2項の規定により、工事の全部の施工を一時中止している期間
- ③ 橋梁、ポンプ、ゲート、エレベーター等の工場製作を含む工事であって、工場製作のみが行われている期間
- ④ 工事現場が完了し、完成届提出後竣工検査までの期間
- ⑤ その他、特に発注者が認めた期間

8 落札者の決定方法

- (1) 落札候補者の入札参加資格の審査を行い、その結果、資格要件を満たしていることが確認できるときは、その者を落札者として決定するものとする。
- (2) 落札者の決定は、原則として開札時間の早いものから順に行うものとし、その際の配置予定技術者の専任要件は、入札公告における開札日時の早いものを優先することとする。
- (3) 落札候補者が資格要件を満たしていることが確認できない場合は、その者の入札を無効とし、入札を無効と決定された者を除いた最低価格入札者から資格要件確認書類を提出させ、同様の審査を落札者が決定するまで行うものとする。
- (4) (3)の場合において、入札を無効と決定された者を除いた最低価格入札者が二人以上あるときは、電子入札システムによる電子くじを実施し、一人の落札候補者を選定するものとする。なお、入札を無効と決定された者を除いた入札者のうち、予定価格の制限の範囲内の価格の入札がないとき（地方自治法施行令第167条の10第2項の規定により最低制限価格を設けた場合は、予定価格の制限の範囲内の価格で最低制限価格以上の入札がないとき）は、再度入札を行うものとする。
- (5) 落札者を決定した場合は、当該入札参加者に対して、その旨を通知するものとする。

9 契約保証金

請負代金額の100分の10以上を納付しなければならない。ただし、有価証券等の提供又は金融機関若しくは保証事業会社の保証をもって契約保証金の納付に代えることができる。また、履行保証保険証券又は公共工事履行保証証券の提出により、契約保証金の納付を免除する。

10 経営事項審査の総合評定値通知書の写しの提出

- (1) 落札者となった者は、契約（要議決案件は仮契約）を締結すべき日に、当該日の1年7か月前以降の日を審査基準日とする経営事項審査の総合評定値通知書の写しを提出しなければならない。
- (2) (1)の経営事項審査の総合評定値通知書の写しの提出を拒否した者については、この工事の請負契約を締結せず、また、指名除外措置の対象とする。
- (3) (1)の経営事項審査の総合評定値通知書の写しの提出をしないまま落札決定の日から7日を経過した場合も、原則として、(2)と同様とする。

1 1 社会保険等未加入建設業者との下請契約

- (1) 受注者は、原則として次に掲げる届出の義務を履行していない建設業者等（建設業法第2条第3項に規定する建設業者及び同法第3条第1項ただし書の政令で定める軽微な建設工事のみを請け負うことを営業とする者をいい、当該義務がない者を除く。以下「社会保険等未加入建設業者」という。）を下請契約（同法第2条第4項に規定する下請契約をいう。以下同じ。）の相手方としてはならない。
 - ア 健康保険法（大正11年法律第70号）第48条の規定による届出の義務
 - イ 厚生年金保険法（昭和29年法律第115号）第27条の規定による届出の義務
 - ウ 雇用保険法（昭和49年法律第116号）第7条の規定による届出の義務
- (2) (1)の規定にかかわらず、受注者は、社会保険等未加入建設業者と下請契約を締結しなければ工事の施工が困難となる場合その他の特別の事情がある場合であつて発注者が必要であると認める場合には、当該社会保険等未加入建設業者を下請契約の相手方とすることができる。この場合において、受注者は、発注者の指定する期間内（原則1か月）に、当該社会保険等未加入建設業者が(1)に掲げる届出の義務を履行した事実を確認することができる書類（以下「確認書類」という。）を発注者に提出しなければならない。
- (3) 受注者が(1)の規定に違反していると発注者が認める場合または(2)の前段の規定により発注者が必要であると認めたにもかかわらず、受注者が(2)の後段に規定する期間内（原則1か月）に確認書類を提出しなかった場合には、受注者は、発注者の請求に基づき、次に定める額を違約金として発注者の指定する期間内に支払わなければならない。
 - ア 社会保険等未加入建設業者が、受注者と直接下請契約を締結する下請負人に該当するとき 受注者が当該社会保険等未加入建設業者と締結した下請契約の最終の請負代金の額の10分の1に相当する額
 - イ 社会保険等未加入建設業者が、アに掲げる下請負人以外の下請負人に該当するとき 当該社会保険等未加入建設業者がその注文者と締結した下請契約の最終の請負代金の額の100分の5に該当する額
- (4) 発注者は、受注者が(3)の違約金を請求する対象となった場合には、契約違反として、受注者に対して指名除外措置及び工事成績評定点の減点を行う。

1 2 その他

- (1) 入札者は、消費税に係る課税業者であるか免税業者であるかを問わず見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
- (2) 書類の作成及び提出に要する費用は、提出者の負担とする。
- (3) 提出された書類は返却しない。