

相談

内 容	日 時	場 所	申込・問い合わせ先
弁護士相談【要予約】 (法律相談全般) <small>※受付は5月17日(月)から。 ※相談時間は20分。</small>	6月7日(月)13:00~15:00	尾道市役所	秘書広報課 ☎0848-38-9395 <small>すでに弁護士に相談中のもの、 書面の作成やチェックについての 相談などは対象外です。また、 相談は1回限りで、繰り返し相 談することはできません。</small>
	6月18日(金)13:00~15:00	尾道市役所	
	6月2日(水)13:00~16:00	向島支所	
	6月10日(木)13:00~16:00	因島総合支所	
司法書士相談【要予約】 (土地・建物の登記ほか) <small>※相談時間は30分。</small>	6月8日(火)13:00~16:00	向島支所	すでに弁護士に相談中のもの、 書面の作成やチェックについての 相談などは対象外です。また、 相談は1回限りで、繰り返し相 談することはできません。
	6月16日(水)13:00~16:00	因島総合支所	
	6月21日(月)13:00~16:00	尾道市役所	
	6月1日(火)13:00~16:00	御調文化会館	
行政相談 (国等に対する意見ほか。行政相談委員 が対応)	6月3日(木)13:00~16:00	因島総合支所	すでに弁護士に相談中のもの、 書面の作成やチェックについての 相談などは対象外です。また、 相談は1回限りで、繰り返し相 談することはできません。
	6月11日(金)13:00~16:00	瀬戸田支所	
	6月14日(月)13:00~16:00	尾道市役所/向島支所	
弁護士法律相談【要予約】 <small>※利用には収入などの条件あり。 ※相談日の一週間前の10:00から予約受付。</small>	6月9日(水)10:00~16:00	広島地方裁判所 尾道支部内(新浜一丁目)	広島弁護士会尾道地区会 ☎0848-22-4237
	6月23日(水)10:00~16:00	同上	同上
行政書士無料相談会 (相続・遺言・農地法その他許認可手続き)	6月26日(土)13:00~16:00	総合福祉センター	広島県行政書士会尾道支部 ☎0848-29-6514
空き家バンク「空き家相談会」 <small>※対象地域はお問い合わせください。</small>	6月22日(火)10:00~16:00	北村洋品店 (三軒家町3-23)	NPO法人尾道空き家再生プロジェクト ☎080-5624-5067
東部地域県民相談室 (離婚・相続・借金・近隣トラブルほか)	月~金曜(祝日を除く) 9:00~12:00、13:00~16:00	広島県福山庁舎 3階	東部地域県民相談室 ☎084-931-5522 <small>(※1)</small>
人権相談 (差別や近隣とのめごとなどの人権問 題ほか。人権擁護委員が対応)	6月1日(火)13:00~16:00	尾道市役所	人権男女共同参画課 ☎0848-37-2631 <small>(※2)</small>
		因島総合支所	
		向島支所	
		御調文化会館 瀬戸田支所	
くらしサポートセンター尾道 <small>(働きたくても働けない、経済面等で生活に困っているほか。)</small>	月~金曜(祝日を除く) 9:00~16:00	総合福祉センター	くらしサポートセンター尾道 ☎0848-21-0322
子育て世代包括支援センター“ほかほか” (妊娠・出産・子育て)	月~金曜、第4日曜(祝日を除く) 8:30~17:15	総合福祉センター	健康推進課 ☎0848-36-5003
青少年相談室 ※来所・訪問相談可。 (子どもの非行・学業・感情・家庭・いじめ)	月~金曜(祝日を除く) 9:00~15:30	青少年センター (旧筒湯小学校内)	青少年センター ☎0848-37-9459
年金相談(公的年金制度全般)【要予約】 <small>※予約締切時間は、希望日の前日 (土・日・祝日を除く)の12:00まで。</small>	火・木曜 10:00~15:30	尾道市役所	三原年金事務所 ☎0848-63-4111
	月曜 10:00~15:30	因島総合福祉保健センター	
	金曜 10:00~15:30	向島支所	
消費生活相談(電話相談可)	月~金曜 9:00~12:00、13:00~17:00	尾道市役所	尾道市消費生活センター ☎0848-37-4848
尾道しごと館【予約優先】 (仕事や就職に不安や悩みを持つ人の 相談窓口)	5月20日(木)16:30~19:20	尾道市役所	商工課 ☎0848-38-9183
	6月3日(木)13:30~16:20	同上	
	5月19日(水)13:30~15:20	因島総合支所	
因島一日職業相談会	6月16日(水)13:30~15:20	同上	しまおこし課 ☎0845-26-6212
	5月19日(水)10:00~14:00 6月16日(水)10:00~14:00	因島総合支所	
就職支援セミナー (応募書類作成・面接対策・実践コースなど)	月2回(お問い合わせください)	ハローワーク尾道	ハローワーク尾道 ☎0848-23-8609
	月1回(お問い合わせください)	因島総合支所	

※1 東部地域県民相談室については、広島県生活センター(☎082-223-8811)でも相談できます。
 ※2 人権相談については、広島法務局尾道支局(☎0848-23-2883)でも相談できます。
 ◆総合福祉センターにおいても、各種相談を行っています。 ☎☎社会福祉協議会(☎0848-21-0322)

消費生活 相談ファイル

敷金返還に関するトラブルに注意!

? 相談内容

10年間住んだ賃貸アパートを退去した。不動産業者から、クロス、フローリングの張替、換気扇の交換、ハウスクリーニングなどで敷金を超える30万円を請求された。退去時に立ち合いはなかった。これらすべてを借主が負担しなければならないのか。
(20歳代 男性)

! アドバイス

相談者には、国土交通省が作成した「原状回復をめぐるトラブルとガイドライン」(原状回復に関する一般的な基準を示したガイドライン)に基づき、負担の考え方について説明しました。貸主に、経過年数も加味して減額してほしいと書面で通知してみることも、また、貸主が応じない場合には、調停や敷金返還請求の訴訟(少額提訴)をする方法があることも助言しました。
 ◆賃貸住宅の入居時には、契約書の内容をよく確認しましょう。契約書には、退去時にハウスクリーニングなど原状回復についての特約が付いていることがあります。入居する以前からあった傷や汚れは、日付入りの写真を撮って記録に残しておきましょう。
 ◆国土交通省の「原状回復をめぐるトラブルとガイドライン」では、原状回復の範囲や程度の考え方を示しています。退去の前に目を通しておきましょう。
 ◆通常使用を超える損耗箇所について貸主・借主双方で立ち会って確認しましょう
 ◆原状回復費用の内訳を出してもらい、契約者と立会い時に確認した内容と合っているか十分に確認し、国交省のガイドラインを参考に自主交渉してみましょう。話し合いによる解決が困難な場合は少額提訴手続きを利用する方法もあります。

■消費生活に関するトラブル等について、気軽にご相談ください
 ☎尾道市消費生活センター(商工課内)☎0848-37-4848)

~B型肝炎給付金 休日電話相談会を行います~

●相談無料 ●予約不要

☑集団予防接種によるB型肝炎ウイルス感染被害者が国から給付金支払等の救済を受けるための手続きの電話相談
 ☎6月26日(土)・27日(日) 10:00~16:00
 ☎全国B型肝炎訴訟・広島弁護士事務局 広島市中区基町1番20号オプリブル4階 ☎0120-10-6589

+ 尾道市医師会当番医

診療時間：9:00~17:00(時間厳守)

月 日	内科系	小児科系	外 科
5月16日	諫見内科眼科医院 久保1 ☎37-5805	おぐら小児科(小内) 高須 ☎20-2370	上野整形外科 高須 ☎46-0080
23日	高橋医院 高須 ☎46-0004	西医院(内・小) 手崎 ☎23-2437	得本医院 向島 ☎45-0555
30日	藤本医院 栗原 ☎23-2424	板阪内科小児科医院(内・小) 西久保 ☎37-3803	板阪整形外科クリニック 高須 ☎56-0506
6月6日	よはら内科外科リハビリテーションクリニック 向東 ☎45-0007	田辺クリニック(内・小) 古浜 ☎24-1155	住元整形外科医院 栗原西2 ☎22-3800
13日	かつたにクリニック 栗原西1 ☎38-2511	かなもと医院(小内) 門田 ☎23-4677	正岡外科胃腸科医院 栗原西1 ☎23-5255

※市外局番はいずれも「0848」です。※診療時間にご注意ください。
 ※内科系・小児科系・外科では、昼食時間などによりお待たせする場合があります。
 ※変更になることがありますので、尾道市消防局(☎0848-55-9120)または当番医へ受診前に電話でご確認ください。
 ※因島地区については「因島医師会病院(因島中庄町☎0845-24-1210)」がすべての休日に対応します。
 ※瀬戸田地区については、お知らせカレンダーをご参照ください。
 ※毎日(土・日・祝日を含む)20:00~23:00は夜間救急診療所で診療しています。急なけがや病気の際はご利用ください。

☑ 尾道市歯科医師会当番医

診療時間：9:00~13:00(時間厳守)

月 日	歯 科
5月16日	カメイ歯科 栗原 ☎25-2557
23日	荻田歯科医院 天満 ☎22-5650
30日	河上歯科医院 西則末 ☎22-2882
6月6日	くろせ歯科クリニック 向島 ☎20-6480
13日	黒瀬歯科医院 久保1 ☎37-4184

■料金や申込方法の記載のないものは無料または申込不要です。☎日時期間 場所 対象 内容 電話 定員 料金 持ち物 電子メール 締切