

相談

内 容	日 時	場 所	申込・問い合わせ先
弁護士相談【要予約】 (法律相談全般) ※受付は3月18日(月)から。 ※相談時間は15分。	4月1日(月) 13:00~15:00	尾道市役所	秘書広報課 ☎0848-38-9395 すでに弁護士に相談中のもの、 書面の作成やチェックについての 相談などは対象外です。また、 相談は1回限りで、繰り返し相 談することはできません。
	4月19日(金) 13:00~15:00	向島支所	
	4月3日(水) 13:00~16:00	因島総合支所	
	4月11日(木) 13:00~16:00	向島支所	
司法書士相談【要予約】 (土地・建物の登記ほか) ※相談時間は30分。	4月9日(火) 13:00~16:00	尾道市役所	
	4月15日(月) 13:00~16:00	因島総合支所	
	4月17日(水) 13:00~16:00	瀬戸田支所	
	4月18日(木) 13:00~16:00	因島総合支所	
行政相談 (国等に対する意見ほか。行政相談委員が対応)	4月4日(木) 13:00~16:00	尾道市役所／向島支所	
	4月8日(月) 13:00~16:00	みつぎいこい会館	
	4月9日(火) 13:00~16:00	瀬戸田支所	
	4月12日(金) 13:00~16:00	瀬戸田支所	
弁護士法律相談【要予約】 ※利用には収入などの条件あり。 ※相談日の1週間前の10:00から予約受付	4月10日(水) 10:00~16:00	広島地方裁判所 尾道支部内 (新浜一丁目)	広島弁護士会尾道地区会 ☎0848-22-4237
	4月24日(水) 10:00~16:00		
行政書士無料相談会 (相続・遺言・農地法その他許認可手続き)	4月6日(土) 13:00~16:00	総合福祉センター	広島県行政書士会尾道支部 ☎0848-29-6514
表示登記・境界問題の無料相談会	4月7日(日) 9:00~11:30	尾道市市民会館	広島県土地家屋調査士会尾道支部 ☎0848-44-6189
東部地域県民相談室 (離婚・相続・借金・近隣トラブルほか)	月~金曜(祝日を除く) 9:00~12:00, 13:00~16:00	広島県福山庁舎1階	東部地域県民相談室 ☎084-931-5522 ^(※1)
	4月9日(火) 13:00~16:00	みつぎいこい会館	
	4月10日(水) 13:00~16:00	因島総合支所	
	4月18日(木) 13:00~16:00	向島支所	
人権相談 (差別や近隣とのめごとなどの 人権問題ほか。人権擁護委員が対応)	4月22日(月) 13:00~16:00	尾道市役所	広島法務局尾道支局 ☎0848-23-2883 ^(※2)
	4月23日(火) 13:00~16:00	瀬戸田支所	
	4月22日(月) 13:00~16:00	尾道市役所	
	4月23日(火) 13:00~16:00	瀬戸田支所	
くらしサポートセンター尾道 (働きたくても働けない、経済面等で生活に困っているほか)	月~金曜(祝日を除く) 9:00~12:00, 13:00~16:00	総合福祉センター	くらしサポートセンター尾道 ☎0848-21-0322
	9:00~12:00, 13:00~16:00		
子育て世代包括支援センター“ほかほか” (妊娠・出産・子育て)	月~金曜、第4日曜(祝日を除く) 8:30~17:15	総合福祉センター	健康推進課 ☎0848-36-5003
青少年相談室 ※来所・訪問相談可。 (子どもの非行・学業・感情・家庭・いじめ)	月~金曜(祝日を除く) 9:00~15:30	青少年センター (旧筒湯小学校内)	青少年センター ☎0848-37-9459
	火・木曜 10:00~15:30	尾道市市民会館 ^(※3)	
	月曜 10:00~15:30 金曜 10:00~15:30	因島総合支所 向島支所	
年金相談(公的年金制度全般)【要予約】 ※予約締切時間は、希望日の前日 (土・日・祝日を除く)の12:00まで。	火・木曜 10:00~15:30	尾道市市民会館 ^(※3)	三原年金事務所 ☎0848-63-4111
	月曜 10:00~15:30 金曜 10:00~15:30	因島総合支所 向島支所	
消費生活相談(電話相談可)	月~金曜(祝日を除く) 9:00~12:00, 13:00~17:00	尾道市市民会館	尾道市消費生活センター ☎0848-37-4848
尾道しごと館【予約優先】 (仕事や就職に不安や悩みを持つ人の 相談窓口)	3月28日(木) 14:00~19:30	尾道市市民会館	商工課 ☎0848-38-9183
	4月4日(木) 13:30~15:20	尾道市市民会館	
	3月20日(水) 10:00~11:50	因島総合支所	
	4月17日(水) 13:30~15:20	因島総合支所	
因島一日職業相談会	3月20日(水)、4月17日(水) 10:00~14:00	因島総合支所	ハローワーク尾道 ☎0848-23-8609
就職支援セミナー (応募書類作成・面接対策・実践コースなど)	月2回(お問い合わせください)	ハローワーク尾道	
	月1回(お問い合わせください)	因島市民会館	

※1 東部地域県民相談室については、広島県生活センター(☎082-223-8811)でも相談できます。
 ※2 人権相談については、広島法務局尾道支局(☎0848-23-2883)でも相談できます。
 ※3 祝日のため3月21日(木)は開催しません。
 ◆総合福祉センターにおいても、各種相談を行っています。☎社会福祉協議会(☎0848-21-0322)

■料金や申込方法の記載のないものは無料または申込不要です。☎申込方法 申込先 開催場所 対象内容 電話 定員 料金 持ち物 電子メール 締切 申し込み

消費生活 相談ファイル

毎年多く寄せられている「敷金トラブル」について

？相談内容

12年間住んでいた築40年以上のアパートから退去したところ、貸主から「敷金24万円は全て原状回復費用に充てる」と言われた。修理明細を確認すると、襖、障子、畳の張り替えやハウスクリーニング代が含まれていた。比較的古い物件であり、10年以上住んでいたため、これらの費用は経年劣化によるものとして貸主に負担してもらえないのだろうか。(50歳代男性)

■消費生活に関するトラブル等について、 気軽に相談ください

☎尾道市消費生活センター(尾道市市民会館
2階商工課内 ☎0848-37-4848)

！アドバイス

相談者には国土交通省が作成した「原状回復をめぐるトラブルとガイドライン」から、賃貸人・賃借人の費用負担区分と、経過年数による設備の残存価値について説明し、納得できない部分については貸主と減額交渉するよう助言しました。「原状回復をめぐるトラブルとガイドライン」にみる賃貸人・賃借人の負担区分の例
 賃貸人負担となる費用の例
 ◆日照等、自然現象によるクロス・畳の変色
 ◆賃借人が通常の清掃を行っている場合の専門業者による全体のハウスクリーニング
 ◆特に破損等はしていないものの、次の入居者を確保するために行う畳の裏返し・表替え
 賃借人負担となる費用の例
 ◆飲みこぼし等の手入れ不足によるカーペットのシミ
 ◆日常の不適切な手入れもしくは用法違反による設備の毀損
 ◆落書き等の故意による毀損
 当事者間での話し合いによる解決が難しい場合、民事調停や少額訴訟等の手続きもあります。

4月から「尾道しごと館」の開催時間が変わります

「仕事に就くためには何からはじめればいいのか」「自分のやりたいことが分からない」「今の仕事、続けていけるのかなあ…」そんな就職や仕事に関する不安や悩みを、専門の相談員(キャリアコンサルタント)がサポートします。就職を目指している人も在職中の方も、ぜひご利用ください。
 ※開催日は、祝日等の都合により変更する月があります。詳しくは、毎月の広報おのみちに掲載しています。

■尾道会場(尾道市市民会館)
 毎月第1木曜日 ①13:30~②14:30~(各回50分)
 毎月第3木曜日 ①17:30~②18:30~(各回50分)
 ☎商工課(☎0848-38-9183)
 ■因島会場(因島総合支所)
 毎月第3水曜日 ①13:30~②14:30~(各回50分)
 ☎しまおこし課(☎0845-26-6212)

 尾道市医師会当番医 診療時間：9:00~17:00(時間厳守)				 尾道市歯科医師会当番医 診療時間：9:00~13:00(時間厳守)	
月 日	内科系	小児科系	外 科	月 日	歯 科
3月17日	おかはし内科医院 三軒家 ☎22-2262	宮地クリニック(小内) 栗原 ☎22-8855	三宅医院 向島 ☎44-1048	3月17日	そえだ歯科医院 高須 ☎46-5044
21日	山本病院 高須 ☎46-0634	ささき小児科医院(小内) 西御所 ☎22-4083	住元整形外科医院 栗原西2 ☎22-3800	21日	おおもとクローバー歯科クリニック 土堂2 ☎24-7088
24日	砂田内科 久保1 ☎37-5888	おぐら小児科(小内) 高須 ☎20-2370	得本医院 向島 ☎45-0555	24日	岡田歯科医院 沖側 ☎23-8188
31日	平櫛内科医院 栗原東2 ☎22-9748	土本ファミリークリニック(小内) 向島 ☎44-0246	にしがき脳神経外科医院 新浜1 ☎20-0802	31日	さいだ歯科医院 美ノ郷 ☎48-0014
4月7日	かつたにクリニック 栗原西1 ☎38-2511	かなもと医院(小内) 門田 ☎23-4677	かなもと医院 門田 ☎23-4677	4月7日	河上歯科医院 西則末 ☎22-2882
14日	湯浅内科 土堂2 ☎23-7070	こどもクリニックさとう(小) 久保1 ☎20-7330	坂上整形外科クリニック 向東 ☎45-3800	14日	くろせ歯科クリニック 向島 ☎20-6480

※市外局番はいずれも「0848」です。※診療時間にご注意ください。
 ※変更になることがありますので、尾道市消防局(☎0848-55-9120)または当番医へ受診前に電話でご確認ください。
 ※因島地区については「因島医師会病院(因島中庄町 ☎0845-24-1210)」がすべての休日に対応します。
 ※瀬戸田地区については、お知らせカレンダーをご参照ください。
 ※毎日(土・日・祝日を含む)20:00~23:00は夜間救急診療所で診療しています。急なけがや病気の際はご利用ください。